

**MINUTA ACUERDOS JUNTA DIRECTIVA**  
**Sesión Ordinaria N°6477 celebrada el 19 de noviembre del 2020****M-SJD-056-2020****❖ Según consta en Artículo II, Inc. 1) se tomó acuerdo que textualmente dice:**

Con los votos a favor de Arq. Tomás Martínez Baldares, Ing. Edgar Jiménez Mata, Lic. Rodolfo Freer Campos, Arq. Lucía Artavia Guzmán, Arq. Eugenia Solís Umaña, Arq. Ana Monge Fallas y Sr. Alejandro Li Glau **SE ACUERDA:** Recibir a satisfacción el oficio DUV-188-11-2020 mediante el cual el Arq. Erick Calderón, en atención del acuerdo adoptado por la Junta Directiva en la *Sesión Ordinaria N°6414, Artículo II, Inc. 4) del 07 de noviembre del 2019*, presenta **informe bimensual** de gestión de la Dirección de Urbanismo y Vivienda detallando los siguientes productos:

- Actualización de Tarifas de Urbanismo y servicios como unidad ejecutora
- Seguimiento de Alianzas estratégicas en desarrollo APP
- Proyectos postulados al canon de JAPDEVA y plan actualizado
- Presentaciones Ciudad Gobierno, seguimiento interinstitucional
- Informe SAP – Comisión Plan Estratégico

-----**ACUERDO FIRME**-----

**❖ Según consta en Artículo II, Inc. 2) se tomó acuerdo que textualmente dice:**

Con los votos a favor de Arq. Tomás Martínez Baldares, Ing. Edgar Jiménez Mata, Lic. Rodolfo Freer Campos, Arq. Lucía Artavia Guzmán, Arq. Eugenia Solís Umaña, Arq. Ana Monge Fallas y Sr. Alejandro Li Glau **SE ACUERDA:**

- a) Dar por recibido el oficio GG-758-2020 mediante el cual la Gerencia General presenta informe bimensual sobre **indicadores al 31 de octubre del 2020**, en cumplimiento de los acuerdos adoptados en la Sesión N°6426, Art. II, Inc. 5), Punto b) del 30 de enero del 2020 y Sesión N°6450, Art. VI, Inc. 3), del 18 de junio del 2020. **ACUERDO FIRME**

- b) Solicitar a la Gerencia General:

- retomar la valoración de acciones de mayor envergadura en la atención de la cartera, por ejemplo la alternativa solicitada a MUCAP.
- estudiar a los clientes y eventualmente buscar alternativas para pagos a mayor plazo.
- analizar y valorar el grado de liquidez de las propiedades que se están financiando.
- extraer de los estudios que se están realizando en este momento un análisis mucho más específico que permita identificar las razones que motivan las renuncias o de las cancelaciones prematuras de los créditos, como insumo para esta Junta Directiva.

-----**ACUERDO FIRME**-----

**❖ Según consta en Artículo III, Inc. 1) se tomó acuerdo que textualmente dice:****ACUERDO #1**

Con los votos a favor de Arq. Tomás Martínez Baldares, Ing. Edgar Jiménez Mata, Arq. Lucía Artavia Guzmán, Arq. Eugenia Solís Umaña, Arq. Ana Monge Fallas y Sr. Alejandro Li Glau **SE ACUERDA:**

Dar por recibido el oficio DFOE-SD-2148 (17779) mediante el cual el Área de Seguimiento de Disposiciones, de la División de Fiscalización Operativa y Evaluativa de la Contraloría General de la República, comunica la finalización del proceso de seguimiento de la disposición 4.5 contenida en el informe N° DFOE-AE-IF-06-2012 Sobre el Plan Nacional de Desarrollo Urbano (PNDU).  
**ACUERDO FIRME**

## **ACUERDO #2**

### **CONSIDERANDO ÚNICO**

- Que mediante oficio DFOE-SD-2148 (17779) la Contraloría General de la República comunica la finalización del proceso de seguimiento de la disposición 4.5 contenida en el informe N° DFOE-AE-IF-06-2012 Sobre el Plan Nacional de Desarrollo Urbano (PNDU). y señala lo siguiente en el último párrafo:

“Finalmente, se le recuerda la responsabilidad que compete a esa Junta Directiva de velar por la debida continuidad de las gestiones correspondientes para la culminación exitosa de la actualización del Plan Nacional de Desarrollo Urbano, específicamente para las Regiones Huetar Atlántica, Pacífico Central, Brunca y para el Eje Interoceánico.”

### **POR TANTO**

Con los votos a favor de Arq. Tomás Martínez Baldares, Ing. Edgar Jiménez Mata, Arq. Lucía Artavia Guzmán, Arq. Eugenia Solís Umaña, Arq. Ana Monge Fallas y Sr. Alejandro Li Glau **SE ACUERDA:** Solicitar al Departamento de Urbanismo que durante el año 2021 continúe presentando a esta Junta Directiva los informes solicitados mediante acuerdo adoptado en la Sesión Ordinaria N°6362, Art. IV, Inc. 2) del 31-01-2019, según las fechas ya establecidas, en el entendido de que ya los mismos no deberán ser enviados a la Contraloría General de la República:

<b>2021</b>
29 de enero, 2021
30 de abril, 2021
30 de julio, 2021
30 de octubre, 2021
31 de diciembre, 2021

-----**ACUERDO FIRME**-----

### **❖ Según consta en Artículo IV, Inc. 1) se tomó acuerdo que textualmente dice:**

Con los votos a favor de Arq. Tomás Martínez Baldares, Ing. Edgar Jiménez Mata, Lic. Rodolfo Freer Campos, Arq. Lucía Artavia Guzmán, Arq. Eugenia Solís Umaña, Arq. Ana Monge Fallas y Sr. Alejandro Li Glau **SE ACUERDA:** Solicitar al Departamento de Programas Habitacionales que, con el fin de avanzar lo más rápidamente posible con el proceso de asociaciones públicas y privadas, proceda a coordinar con los peritos internos la actualización de los avalúos de los siguientes cinco terrenos:

- Veredas del Norte, en Tibás,
- Naciones Unidas, en San Sebastián,
- Blëlë, en Curridabat
- Loyola, en Cartago
- Los Lirios, en Pérez Zeledón

-----**ACUERDO FIRME**-----

❖ **Según consta en Artículo IV, Inc. 2) se tomó acuerdo que textualmente dice:**

Con los votos a favor de Arq. Tomás Martínez Baldares, Ing. Edgar Jiménez Mata, Lic. Rodolfo Freer Campos, Arq. Lucía Artavia Guzmán, Arq. Eugenia Solís Umaña, Arq. Ana Monge Fallas y Sr. Alejandro Li Glau **SE ACUERDA:** Autorizar al Arq. Tomás Martínez Baldares, Presidente Ejecutivo de la Institución, el disfrute de dos días de vacaciones los días 23 y 24 de noviembre del 2020. **ACUERDO FIRME**

❖ **Según consta en Artículo VI, Inc. 1) se tomó acuerdo que textualmente dice:**

Con los votos a favor de Arq. Tomás Martínez Baldares, Ing. Edgar Jiménez Mata, Lic. Rodolfo Freer Campos, Arq. Lucía Artavia Guzmán, Arq. Eugenia Solís Umaña, Arq. Ana Monge Fallas y Sr. Alejandro Li Glau **SE ACUERDA:** Dar por recibido el Informe de Seguimiento del Plan Operativo Institucional a setiembre de 2020, elaborado con los insumos brindados por las diferentes dependencias de la Institución e instar a la Administración para realizar un esfuerzo particular y específico en aquellos ítems señalados como deficitarios y que tienen el potencial de mejorar el desempeño, particularmente el tema de **Bono**, el tema de **Crédito**, y algún otro que pueda identificarse para hacer una mejora en el resultado final. **ACUERDO FIRME**

❖ **Según consta en Artículo VI, Inc. 2) se tomó acuerdo que textualmente dice:**

**CONSIDERANDOS:**

1. Que esta Modificación Presupuestaria 18-2020 fue formulada según las normas presupuestarias dictadas por la Contraloría General de la República, los lineamientos establecidos por la Autoridad Presupuestaria, y las disposiciones legales y reglamentarias que regulan esta materia.
2. Que de conformidad con el inciso ch) del artículo 31 de la Ley Orgánica del INVU, dentro de las atribuciones de la Gerencia está:

*“Presentar a la Junta Directiva para su aprobación el Presupuesto anual del Instituto acompañado de un plan de trabajo en cuya elaboración debe intervenir el Consejo Técnico Consultivo; así como los presupuestos extraordinarios que fueren necesarios”*

3. Que esta Modificación Presupuestaria 18-2020 se desarrolló de conformidad con las Normas Técnicas sobre Presupuesto Público N-1-2012-DC-DFOE, establecidas por la Contraloría General de la República, en Resolución R-DC-24-2012 y su reforma mediante resolución R-DC-064-2013.
4. Que las cifras de la presente Modificación 18-2020, se apegan a lo dispuesto por el Poder Ejecutivo, mediante Decretos Nos. No.41617-H, y 38916-H **“Procedimientos de las Directrices Generales de Política Presupuestaria, Salarial, Empleo, Inversión y Endeudamiento para Entidades Públicas, Ministerios y Órganos Desconcentrados, Según Corresponda, Cubiertos por el Ámbito de la Autoridad Presupuestaria”**, y sus reformas mediante Decreto 41618-H para el año 2020, además el Reglamento sobre variaciones al presupuesto de los Entes y Órganos Públicos, Municipalidades y Entidades de carácter Municipal, Fideicomisos y Sujetos Privados, (R-1-2006-CO-DFOE) publicado por la Contraloría General de la República, en La Gaceta No. 170 del 05 de setiembre 2006.
5. Que esta Modificación 18-2020, tiene por objeto atender las solicitudes presentadas por la Unidad de Tecnologías de Información (GG-TI-075-2002), la Unidad de Talento Humano

(DAF-UTH-313-2020), el Departamento de Urbanismo (DU-326-11-2020) y el Departamento de Gestión de Programas de Financiamiento (DGPF-0167-2020).

6. Que el disponible del Límite del Gasto Presupuestario Máximo Autorizado es por la suma de ¢7.635.448.485,22.
7. Que esta modificación no afecta el Plan Operativo Institucional (POI) 2020.
8. Que el desglose y las justificaciones de los movimientos presupuestarios se detallan seguidamente:

**Aumentar:**

INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO									
AUMENTOS DE EGRESOS									
MODIFICACIÓN INTERNA NO.18-2020									
CIFRAS EN COLONES									
Código	Descripción	Total	Programa 1 Administración y Apoyo	Contabilidad	Tecnologías de Información	Programa 2 Urbanismo	Jefatura de Urbanismo	Gestión de Programas de Financiamiento	Subprograma 1- Gestión de Productos del Sistema de Ahorro y Préstamo
	<b>Total</b>	<b>35.242.945,00</b>	<b>5.087.967,00</b>	<b>4.087.967,00</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>154.978,00</b>	<b>154.978,00</b>	<b>30.000.000,00</b>	<b>30.000.000,00</b>
<b>0.02</b>	<b>REMUNERACIONES EVENTUALES</b>	<b>3.056.214,00</b>	<b>2.944.584,00</b>	<b>2.944.584,00</b>	<b>0,00</b>	<b>111.630,00</b>	<b>111.630,00</b>		
0.02.01	Tiempo extraordinario	111.630,00	0,00			111.630,00	111.630,00		
0.02.02	Recargo de funciones	2.944.584,00	2.944.584,00	2.944.584,00					
<b>0.03</b>	<b>Incentivos Salariales</b>	<b>254.583,00</b>	<b>245.284,00</b>	<b>245.284,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.299,00</b>	<b>9.299,00</b>		
0.03.03	Decimotercer mes	254.583,00	245.284,00	245.284,00		9.299,00	9.299,00		
<b>0.04</b>	<b>Contribuciones Patronales al Desarrollo y la Seguridad Social</b>	<b>511.917,00</b>	<b>493.218,00</b>	<b>493.218,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18.699,00</b>	<b>18.699,00</b>		
0.04.01	Contribución Patronal al Seguro de Salud de la CCSS	282.700,00	272.374,00	272.374,00		10.326,00	10.326,00		
0.04.02	Contribución Patronal al IMAS	15.281,00	14.723,00	14.723,00		558,00	558,00		
0.04.03	Contribución Patronal al INA	45.844,00	44.169,00	44.169,00		1.675,00	1.675,00		
0.04.04	Contribución Patronal al FODESAF	152.811,00	147.229,00	147.229,00		5.582,00	5.582,00		
0.04.05	Contribución Patronal al Banco Popular y de Desarrollo	15.281,00	14.723,00	14.723,00		558,00	558,00		
<b>0.05</b>	<b>Contribuciones Patronales a Fondos de Pensiones y Otros Fondos de Capitalización</b>	<b>420.231,00</b>	<b>404.881,00</b>	<b>404.881,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15.350,00</b>	<b>15.350,00</b>		
0.05.01	Contribución Patronal al Seguro de Pensiones de la CCSS	160.452,00	154.591,00	154.591,00		5.861,00	5.861,00		
0.05.02	Aporte Patronal al Régimen Obligatorio de Pensiones Complementarias	45.844,00	44.169,00	44.169,00		1.675,00	1.675,00		
0.05.03	Aporte Patronal al Fondo de Capitalización Laboral	91.687,00	88.338,00	88.338,00		3.349,00	3.349,00		
0.05.05	Contribución Patronal a fondos administrados por entes privados	122.248,00	117.783,00	117.783,00		4.465,00	4.465,00		
<b>1</b>	<b>Servicios</b>	<b>30.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>30.000.000,00</b>	<b>30.000.000,00</b>
<b>1.03</b>	<b>Servicios Comerciales y Financieros</b>	<b>30.000.000,00</b>						<b>30.000.000,00</b>	<b>30.000.000,00</b>
1.03.06.02	Comisiones y gastos por servicios financieros y comerciales - comisionistas	30.000.000,00						30.000.000,00	30.000.000,00
<b>2</b>	<b>Materiales y Suministros</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>		<b>1.000.000,00</b>	<b>0,00</b>			
2.03.04	Materiales y productos eléctricos, telefónicos y de cómputo	1.000.000,00	1.000.000,00		1.000.000,00	0,00			

1. Con la finalidad de atender la solicitud de la Unidad de Tecnologías de Información, según oficio GG-TI-075-2020, para incrementar el contenido presupuestario de la subpartida "Materiales y productos eléctricos, telefónicos y de cómputo", para la compra de dos bancos de baterías para UPS.
2. Para atender la solicitud del Departamento de Urbanismo, para incrementar el contenido presupuestario de las subpartidas "Tiempo Extraordinario" y todas las derivadas de ese incremento, con la finalidad de realizar trabajos especiales en la planoteca y de esta forma poder continuar con el trabajo que se ha venido desarrollando para mejorar la ubicación y conservación de los planos constructivos de proyectos urbanísticos y condominales.
3. Con la finalidad de atender la solicitud presentada por la Unidad de Talento Humano, mediante oficio DAF-UTH-313-2020, para incrementar el contenido presupuestario de la subpartida "Recargo de Funciones" y todas las subpartidas derivadas de ese incremento, con el objetivo de cancelar el recargo de funciones a la funcionaria Xinia Brenes Brenes por el tiempo que estuvo desempeñándose como Directora del Área de Gestión Administrativa Financiera.

4. Para atender la solicitud del Departamento de Gestión de Programas de Financiamiento, según solicitud DGPF-0167-2020, con la finalidad de incrementar el contenido presupuestario de la subpartida “Comisiones y gastos por servicios financieros y comerciales –comisionistas” para darle contenido presupuestario para lo que resta del periodo.

**Disminuir:**

INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO							
DISMINUCIÓN DE EGRESOS							
MODIFICACIÓN INTERNA NO.18-2020							
CIFRAS EN COLONES							
Código	Descripción	Total	Programa 1 Administración y Apoyo	Tecnologías de Información	Unidad de Administración	Gestión de Programas de Financiamiento	Subprograma 1-Gestión de Productos del Sistema de Ahorro y Préstamo
	<b>Total</b>	<b>35.242.945,00</b>	<b>5.131.315,00</b>	<b>5.087.967,00</b>	<b>154.978,00</b>	<b>30.000.000,00</b>	<b>30.000.000,00</b>
<b>0.01</b>	<b>Remuneraciones Básicas</b>	<b>2.944.584,00</b>	<b>2.944.584,00</b>	<b>2.944.584,00</b>	<b>0,00</b>		
0.01.05	Suplencias	2.944.584,00	2.944.584,00	2.944.584,00			
<b>0.02</b>	<b>REMUNERACIONES EVENTUALES</b>	<b>111.630,00</b>	<b>111.630,00</b>		<b>111.630,00</b>		
0.02.01	Tiempo extraordinario	111.630,00	111.630,00		111.630,00		
<b>0.03</b>	<b>Incentivos Salariales</b>	<b>254.583,00</b>	<b>254.583,00</b>	<b>245.284,00</b>	<b>9.299,00</b>		
0.03.03	Decimotercer mes	254.583,00	254.583,00	245.284,00	9.299,00		
<b>0.04</b>	<b>Contribuciones Patronales al Desarrollo y la Seguridad Social</b>	<b>511.917,00</b>	<b>511.917,00</b>	<b>493.218,00</b>	<b>18.699,00</b>		
0.04.01	Contribución Patronal al Seguro de Salud de la CCSS	282.700,00	282.700,00	272.374,00	10.326,00		
0.04.02	Contribución Patronal al IMAS	15.281,00	15.281,00	14.723,00	558,00		
0.04.03	Contribución Patronal al INA	45.844,00	45.844,00	44.169,00	1.675,00		
0.04.04	Contribución Patronal al FODESAF	152.811,00	152.811,00	147.229,00	5.582,00		
0.04.05	Contribución Patronal al Banco Popular y de Desarrollo	15.281,00	15.281,00	14.723,00	558,00		
<b>0.05</b>	<b>Contribuciones Patronales a Fondos de Pensiones y Otros Fondos de Capitalización</b>	<b>420.231,00</b>	<b>420.231,00</b>	<b>404.881,00</b>	<b>15.350,00</b>		
0.05.01	Contribución Patronal al Seguro de Pensiones de la CCSS	160.452,00	160.452,00	154.591,00	5.861,00		
0.05.02	Aporte Patronal al Régimen Obligatorio de Pensiones Complementarias	45.844,00	45.844,00	44.169,00	1.675,00		
0.05.03	Aporte Patronal al Fondo de Capitalización Laboral	91.687,00	91.687,00	88.338,00	3.349,00		
0.05.05	Contribución Patronal a fondos administrados por entes privados	122.248,00	122.248,00	117.783,00	4.465,00		
<b>1</b>	<b>Servicios</b>	<b>31.000.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>30.000.000,00</b>	<b>30.000.000,00</b>
<b>1.03</b>	<b>Servicios Comerciales y Financieros</b>	<b>30.000.000,00</b>				<b>30.000.000,00</b>	<b>30.000.000,00</b>
1.03.06.01	Comisiones y gastos por servicios financieros y comerciales -Generales	30.000.000,00				30.000.000,00	30.000.000,00
<b>1.04</b>	<b>Servicios de Gestión y Apoyo</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
1.04.05	Servicios informáticos	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00		0,00	0

**POR TANTO**

Con los votos a favor de Arq. Tomás Martínez Baldares, Ing. Edgar Jiménez Mata, Lic. Rodolfo Freer Campos, Arq. Lucía Artavia Guzmán, Arq. Eugenia Solís Umaña, Arq. Ana Monge Fallas y Sr. Alejandro Li Glau **SE ACUERDA:** Aprobar la Modificación Interna 18-2020, por la suma de ¢35.242.945,00 (treinta y cinco millones doscientos cuarenta y dos mil novecientos cuarenta y cinco colones con 00/100), la cual tiene por objeto atender las solicitudes presentadas por la Unidad de Tecnologías de Información (GG-TI-075-2002), la Unidad de Talento Humano (DAF-UTH-313-2020), el Departamento de Urbanismo (DU-326-11-2020) y el Departamento de Gestión de Programas de Financiamiento (DGPF-0167-2020), como sigue:

**Aumentar:**

INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO									
AUMENTOS DE EGRESOS									
MODIFICACIÓN INTERNA NO.18-2020									
CIFRAS EN COLONES									
Código	Descripción	Total	Programa 1 Administración y Apoyo	Contabilidad	Tecnologías de Información	Programa 2 Urbanismo	Jefatura de Urbanismo	Gestión de Programas de Financiamiento	Subprograma 1-Gestión de Productos del Sistema de Ahorro y Préstamo
	<b>Total</b>	<b>35.242.945,00</b>	<b>5.087.967,00</b>	<b>4.087.967,00</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>154.978,00</b>	<b>154.978,00</b>	<b>30.000.000,00</b>	<b>30.000.000,00</b>
<b>0.02</b>	<b>REMUNERACIONES EVENTUALES</b>	<b>3.056.214,00</b>	<b>2.944.584,00</b>	<b>2.944.584,00</b>	<b>0,00</b>	<b>111.630,00</b>	<b>111.630,00</b>		
0.02.01	Tiempo extraordinario	111.630,00	0,00			111.630,00	111.630,00		
0.02.02	Recargo de funciones	2.944.584,00	2.944.584,00	2.944.584,00					
<b>0.03</b>	<b>Incentivos Salariales</b>	<b>254.583,00</b>	<b>245.284,00</b>	<b>245.284,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.299,00</b>	<b>9.299,00</b>		
0.03.03	Decimotercer mes	254.583,00	245.284,00	245.284,00		9.299,00	9.299,00		
<b>0.04</b>	<b>Contribuciones Patronales al Desarrollo y la Seguridad Social</b>	<b>511.917,00</b>	<b>493.218,00</b>	<b>493.218,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18.699,00</b>	<b>18.699,00</b>		
0.04.01	Contribución Patronal al Seguro de Salud de la CCSS	282.700,00	272.374,00	272.374,00		10.326,00	10.326,00		
0.04.02	Contribución Patronal al IIMAS	15.281,00	14.723,00	14.723,00		558,00	558,00		
0.04.03	Contribución Patronal al INA	45.844,00	44.169,00	44.169,00		1.675,00	1.675,00		
0.04.04	Contribución Patronal al FODESAF	152.811,00	147.229,00	147.229,00		5.582,00	5.582,00		
0.04.05	Contribución Patronal al Banco Popular y de Desarrollo	15.281,00	14.723,00	14.723,00		558,00	558,00		
<b>0.05</b>	<b>Contribuciones Patronales a Fondos de Pensiones y Otros Fondos de Capitalización</b>	<b>420.231,00</b>	<b>404.881,00</b>	<b>404.881,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15.350,00</b>	<b>15.350,00</b>		
0.05.01	Contribución Patronal al Seguro de Pensiones de la CCSS	160.452,00	154.591,00	154.591,00		5.861,00	5.861,00		
0.05.02	Aporte Patronal al Régimen Obligatorio de Pensiones Complementarias	45.844,00	44.169,00	44.169,00		1.675,00	1.675,00		
0.05.03	Aporte Patronal al Fondo de Capitalización Laboral	91.687,00	88.338,00	88.338,00		3.349,00	3.349,00		
0.05.05	Contribución Patronal a fondos administrados por entes privados	122.248,00	117.783,00	117.783,00		4.465,00	4.465,00		
<b>1</b>	<b>Servicios</b>	<b>30.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>30.000.000,00</b>	<b>30.000.000,00</b>
<b>1.03</b>	<b>Servicios Comerciales y Financieros</b>	<b>30.000.000,00</b>						<b>30.000.000,00</b>	<b>30.000.000,00</b>
1.03.06.02	Comisiones y gastos por servicios financieros y comerciales - comisionistas	30.000.000,00						30.000.000,00	30.000.000,00
<b>2</b>	<b>Materiales y Suministros</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>		<b>1.000.000,00</b>	<b>0,00</b>			
2.03.04	Materiales y productos eléctricos, telefónicos y de cómputo	1.000.000,00	1.000.000,00		1.000.000,00	0,00			

1. Con la finalidad de atender la solicitud de la Unidad de Tecnologías de Información, según oficio GG-TI-075-2020, para incrementar el contenido presupuestario de la subpartida "Materiales y productos eléctricos, telefónicos y de cómputo", para la compra de dos banco de baterías para UPS.
2. Para atender la solicitud del Departamento de Urbanismo, para incrementar el contenido presupuestario de las subpartidas "Tiempo Extraordinario" y todas las derivadas de ese incremento, con la finalidad de realizar trabajos especiales en la planoteca y de esta forma poder continuar con el trabajo que se ha venido desarrollando para mejorar la ubicación y conservación de los planos constructivos de proyectos urbanísticos y condominales.
3. Con la finalidad de atender la solicitud presentada por la Unidad de Talento Humano, mediante oficio DAF-UTH-313-2020, para incrementar el contenido presupuestario de la subpartida "Recargo de Funciones" y todas las subpartidas derivadas de ese incremento, con el objetivo cancelar el recargo de funciones a la funcionaria Xinia Brenes Brenes por el tiempo que estuvo desempeñándose como Directora del Área de Gestión Administrativa Financiera.
4. Para atender la solicitud del Departamento de Gestión de Programas de Financiamiento, según solicitud DGPF-0167-2020, con la finalidad de incrementar el contenido presupuestario de la subpartida "Comisiones y gastos por servicios financieros y comerciales –comisionistas" para darle contenido presupuestario para lo que resta del periodo.

**Disminuir:**

INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO							
DISMINUCIÓN DE EGRESOS							
MODIFICACIÓN INTERNA NO.18-2020							
CIFRAS EN COLONES							
Código	Descripción	Total	Programa 1 Administración y Apoyo	Tecnologías de Información	Unidad de Administración	Gestión de Programas de Financiamiento	Subprograma 1-Gestión de Productos del Sistema de Ahorro y Préstamo
	<b>Total</b>	<b>35.242.945,00</b>	<b>5.131.315,00</b>	<b>5.087.967,00</b>	<b>154.978,00</b>	<b>30.000.000,00</b>	<b>30.000.000,00</b>
<b>0.01</b>	<b>Remuneraciones Básicas</b>	<b>2.944.584,00</b>	<b>2.944.584,00</b>	<b>2.944.584,00</b>	<b>0,00</b>		
0.01.05	Suplencias	2.944.584,00	2.944.584,00	2.944.584,00			
<b>0.02</b>	<b>REMUNERACIONES EVENTUALES</b>	<b>111.630,00</b>	<b>111.630,00</b>		<b>111.630,00</b>		
0.02.01	Tiempo extraordinario	111.630,00	111.630,00		111.630,00		
<b>0.03</b>	<b>Incentivos Salariales</b>	<b>254.583,00</b>	<b>254.583,00</b>	<b>245.284,00</b>	<b>9.299,00</b>		
0.03.03	Decimotercer mes	254.583,00	254.583,00	245.284,00	9.299,00		
<b>0.04</b>	<b>Contribuciones Patronales al Desarrollo y la Seguridad Social</b>	<b>511.917,00</b>	<b>511.917,00</b>	<b>493.218,00</b>	<b>18.699,00</b>		
0.04.01	Contribución Patronal al Seguro de Salud de la CCSS	282.700,00	282.700,00	272.374,00	10.326,00		
0.04.02	Contribución Patronal al IMAS	15.281,00	15.281,00	14.723,00	558,00		
0.04.03	Contribución Patronal al INA	45.844,00	45.844,00	44.169,00	1.675,00		
0.04.04	Contribución Patronal al FODESAF	152.811,00	152.811,00	147.229,00	5.582,00		
0.04.05	Contribución Patronal al Banco Popular y de Desarrollo	15.281,00	15.281,00	14.723,00	558,00		
<b>0.05</b>	<b>Contribuciones Patronales a Fondos de Pensiones y Otros Fondos de Capitalización</b>	<b>420.231,00</b>	<b>420.231,00</b>	<b>404.881,00</b>	<b>15.350,00</b>		
0.05.01	Contribución Patronal al Seguro de Pensiones de la CCSS	160.452,00	160.452,00	154.591,00	5.861,00		
0.05.02	Aporte Patronal al Régimen Obligatorio de Pensiones Complementarias	45.844,00	45.844,00	44.169,00	1.675,00		
0.05.03	Aporte Patronal al Fondo de Capitalización Laboral	91.687,00	91.687,00	88.338,00	3.349,00		
0.05.05	Contribución Patronal a fondos administrados por entes privados	122.248,00	122.248,00	117.783,00	4.465,00		
<b>1</b>	<b>Servicios</b>	<b>31.000.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>30.000.000,00</b>	<b>30.000.000,00</b>
<b>1.03</b>	<b>Servicios Comerciales y Financieros</b>	<b>30.000.000,00</b>				<b>30.000.000,00</b>	<b>30.000.000,00</b>
1.03.06.01	Comisiones y gastos por servicios financieros y comerciales -Generales	30.000.000,00				30.000.000,00	30.000.000,00
<b>1.04</b>	<b>Servicios de Gestión y Apoyo</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
1.04.05	Servicios informáticos	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00		0,00	0

**ACUERDO FIRME**

**Última línea**