

**MINUTA ACUERDOS JUNTA DIRECTIVA**  
**Sesión Ordinaria N°6506 celebrada el 22 de julio del 2021**

**M-SJD-027-2021**

❖ **Según consta en Artículo II, Inc. 1) se tomó acuerdo que textualmente dice:**

Con los votos a favor de Dr. Erick Solano Coto, Arq. Eugenia Solís Umaña, Arq. Ana Monge Fallas, Lic. Rodolfo Freer Campos, Licda. Alicia Borja Rodríguez, Dra. Rosibel Víquez Abarca y Sr. Alejandro Li Glau, **SE ACUERDA:** Dar por recibida la presentación del Plan de Trabajo de la Comisión de Control a la Planificación para el segundo semestre de 2021, correspondiente al proceso de Gobierno Corporativo y presentado por la MSc. Alicia Borja en cumplimiento del acuerdo adoptado en la Sesión Ordinaria N°6491, Art. IV, Inc. 1) del 15 de abril de 2021.  
**ACUERDO FIRME**

❖ **Según consta en Artículo VI, Inc. 1) se tomó acuerdo que textualmente dice:**

Con los votos a favor de Dr. Erick Solano Coto, Arq. Eugenia Solís Umaña, Arq. Ana Monge Fallas, Lic. Rodolfo Freer Campos, Licda. Alicia Borja Rodríguez, Dra. Rosibel Víquez Abarca y Sr. Alejandro Li Glau, y con fundamento en el oficio de la Gerencia GG-343-2021 y el Acuerdo de Sesión Ordinaria N°037, Artículo II, inciso 2 del día 12 de julio de 2021 de la Comisión de Licitaciones, **SE ACUERDA:** Re Adjudicar la Licitación Pública N°2019LN-000003-0005800001, para la “**CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE ABOGADOS EXTERNOS PARA EL PROCESO DE COBRO JUDICIAL DEL INVU**”, de la siguiente manera:

Pos.	OFERENTE	CÉDULA
1	DANIS ASTRID MENDEZ ZUÑIGA	108160716
2	XINIA MARIA ULLOA SOLANO	302530347
3	LEDA PATRICIA MORA FONSECA	900810652
4	LAURA RAMIREZ ULATE	107950877
5	LAUREN ROXANA CAMPOS CAMPOS	105810229
6	JORGE WALTER COTO MOLINA	301870261
7	JENNY HERNANDEZ SOLIS	106160590
8	AMADO HIDALGO QUIROS	204540235
9	VICTOR ESTEBAN MENDEZ ZUÑIGA	110270302
10	RODRIGO ALBERTO VARGAS ULATE	107010315
11	LOURDES VINDAS CARBALLO	107320138
12	JIMMY ENRIQUE RAMOS COREA	501950216
13	RANDY ANTHONY GORDON CRUICKSHANK	108620651
14	RODNEY MONTALBAN RIVERA	108090943
15	MAYRA CECILIA ROJAS GUZMAN	203460820
16	ESTEBAN FRANCISCO TROYO DITTEL	303270104
17	JORGE LUIS MENDEZ ZAMORA	302700068
18	JORGE ISAAC SOLANO AGUILAR	303050010
19	PAULO FERNANDO ARAYA VALVERDE	401300258
20	LUIS CARLOS ACUÑA JARA	204000921

**Objeto de la contratación:** El objeto es la contratación de servicios profesionales de veinte (20) abogados, acreditados además como notarios públicos, para tramitar procesos de cobro judicial de las deudas de los prestatarios y adjudicatarios de vivienda que se encuentran morosos,

(comprende procesos ejecutivos hipotecarios y procesos monitorios) y eventualmente la escritura pública de protocolización de piezas de remate, si el inmueble fuere adjudicado a favor del INVU, de conformidad con el Instructivo para el Cobro de Operaciones Morosas, además de la inscripción de escrituras públicas referente a protocolización de piezas del remate, en aquellos casos en que el inmueble subastado quede adjudicado al INVU.

**Plazo de la contratación:** La contratación se hará por un período de **DOS AÑOS**, prorrogables por otro período igual, o bien, con dos meses de antelación cualquiera de las partes podrá terminar el contrato.

Demás condiciones y especificaciones técnicas, según cartel y la oferta adjudicada. **ACUERDO FIRME**

❖ **Según consta en Artículo VI, Inc. 2) se tomó acuerdo que textualmente dice:**

Con los votos a favor de Dr. Erick Solano Coto, Arq. Eugenia Solís Umaña, Arq. Ana Monge Fallas, Lic. Rodolfo Freer Campos, Licda. Alicia Borja Rodríguez, Dra. Rosibel Víquez Abarca y Sr. Alejandro Li Glau, **SE ACUERDA:** Acoger la recomendación del “Comité de Inversiones y Riesgo de Inversiones y Diversificación” según Minuta N°127, y autorizar a la Gerencia General para que realice la siguiente inversión: Certificado de Depósito a Plazo desmaterializado por un monto de seis mil millones de colones 00/100 (¢6.000.000.000,00), a un plazo de tres años, con una tasa de interés de 4,62%, con el Banco Nacional. **ACUERDO FIRME**

❖ **Según consta en Artículo VI, Inc. 3) se tomó acuerdo que textualmente dice:**

Con los votos a favor de Dr. Erick Solano Coto, Arq. Eugenia Solís Umaña, Arq. Ana Monge Fallas, Lic. Rodolfo Freer Campos, Licda. Alicia Borja Rodríguez, Dra. Rosibel Víquez Abarca y Sr. Alejandro Li Glau, **SE ACUERDA:**

- a) Dar por recibidos los oficios GG-342-2021 y DPH-UFIBI-831-2021 mediante los cuales la Gerencia General y la Unidad de Fondo de Inversión en Bienes Inmuebles, en cumplimiento del acuerdo adoptado en la Sesión N°6504, Art. IV, Inc. 2), del 08 de julio de 2021, analizan la solicitud presentada por el Ministerio de Seguridad Pública, según oficio MSP-DM-DVA-RVB-0603-2021, para la donación de terreno ubicado en Limón. **ACUERDO FIRME**
- b) Encomendar a la Presidencia Ejecutiva para dar respuesta al oficio MSP-DM-DVA-RVB-0603-2021 del Ministerio de Seguridad Pública, con base en el criterio técnico DPH-UFIBI-831-2021 de la Unidad de Fondo de Inversión en Bienes Inmuebles. **ACUERDO FIRME**

❖ **Según consta en Artículo VI, Inc. 4) se tomó acuerdo que textualmente dice:**

Con los votos a favor de Dr. Erick Solano Coto, Arq. Eugenia Solís Umaña, Arq. Ana Monge Fallas, Lic. Rodolfo Freer Campos, Licda. Alicia Borja Rodríguez, Dra. Rosibel Víquez Abarca y Sr. Alejandro Li Glau, **SE ACUERDA:** Dar por recibido el oficio SGG-144-2021 mediante el cual la Subgerencia General presenta informe trimestral sobre la implementación de la propuesta para agilizar y mejorar los rendimientos de los saldos en cuentas corrientes del SAP en cumplimiento de los acuerdos adoptados en la Sesión N°6396, Art. VI, Inc. 1) del 14 de agosto de 2019 y en la Sesión N°6474, Art. II, Inc. 4), del 05 de noviembre de 2020.. **ACUERDO FIRME**

---

Última línea