

1.1 Contribución al Plan Nacional de Desarrollo y de Inversión Pública (PNDIP) 2023-2026

El avance de las metas ejecutadas al 31 de diciembre en el PNDIP se muestra en el cuadro N° 11.

**Cuadro No. 11 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo y de Inversión Pública 2023-2026
(enero – diciembre 2025)**

AVANCE DE LOS COMPROMISOS DEL INVU CON EL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO E INVERSIÓN PÚBLICA 2023 - 2026							
PLAN NACIONAL DESARROLLO DE INVERSIÓN PÚBLICA (PNDIP)							
INTERVENCIÓN PÚBLICA	OBJETIVO	META ANUAL DEL PNDIP	NOMBRE DEL PROGRAMA O PROYECTO INSTITUCIONAL	INDICADORES DE PRODUCTO FINAL (POI)	Ejecución (diciembre 2025)	Cumplimiento %	OBSERVACIONES
Programa de atención del problema habitacional del país mediante el otorgamiento del Bono Familiar de Vivienda.	Aumentar el acceso a una solución habitacional a soluciones de vivienda para la población de ingresos medios mediante el otorgamiento de bonos de vivienda y a través de alternativas crediticias (SAP y otras fuentes de financiamiento).	803	Número de créditos aprobados para clase media a través de alternativas crediticias (SAP y otras fuentes de financiamiento). Nota: El compromiso cuatrienal es de 3.088 soluciones de vivienda. El presupuesto estimado que asciende a \$101.040,0 millones.	Número de créditos aprobados para clase media a través del Sistema de Ahorro y Préstamo (SAP). Número de créditos aprobados para clase media a través de CREDINVU.	818	102%	Se aprobaron 793 créditos a través del SAP. Se aprobaron 25 créditos a través de la línea de crédito CrediINVU.
Titulación de propiedades a nivel nacional.	Regularizar el patrimonio habitacional de las familias que residen en terrenos propiedad del Estado y de predios para espacios públicos y equipamientos urbanos y sociales.	130	Número de títulos de propiedad otorgados por el INVU para el período. Nota: El compromiso cuatrienal es de 500 titulaciones otorgadas. El presupuesto estimado que asciende a \$625.000,0 millones.	Número de títulos de propiedad otorgados.	132	102%	Las propiedades regularizadas que se reportan en este indicador corresponden a casos de titulación por venta, decreto, adjudicaciones y traspaso de áreas públicas.
Implementación del Plan Nacional y de los Planes Regionales de Desarrollo Urbano.	Dotar a todo el territorio nacional de instrumentos de ordenamiento territorial y planificación urbana a escala regional y supra cantonal, que incidan, a su vez, en el desarrollo y actualización de los planes reguladores de escala cantonal	3	Número de Planes Regionales de Desarrollo Urbano y Plan GAM ejecutados. Nota: El compromiso cuatrienal es que 6 Planes Regionales que obtengan la Variable Ambiental. El presupuesto estimado que asciende a \$2000.000,0 millones.	Número de Planes Regionales ejecutados.	0	0%	El plan GAM se encuentra en revisión de la SETENA y con relación a los planes Huetar Norte y Chorotega, está en proceso la contratación para los estudios de la variable ambiental.

Fuente: Informe de rendimiento de cuentas del área, INVU,2025