

INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
JUNTA DIRECTIVA

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA N°JDINVU-009-2026
DEL 26 DE FEBRERO DE 2026

Acta de la **Sesión Ordinaria JDINVU-cero nueve-dos mil veintiséis** de la Junta Directiva del Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo, celebrada a partir de las ocho horas con cincuenta y un minutos del veintiséis de febrero de dos mil veintiséis. La Sesión se realiza de manera **virtual** de conformidad con la Ley 10379, denominada Modificación de la Ley 6227, Ley General de la Administración Pública, de 2 de mayo de 1978, para autorizar la celebración de sesiones virtuales a los Órganos Colegiados de la Administración Pública, publicada en La Gaceta N°201 del 31 de octubre de 2023. Tanto los miembros de la Junta Directiva como los funcionarios de la Administración permanecen conectados a través de la plataforma ZOOM, cuyo uso es posible porque permite la comunicación integral y simultánea que comprende video, audio y datos.

Inicia la sesión con la participación de cinco Directivos, a saber: MSc. -Arq. Gabriela Madrigal Garro, Presidente; Arq. Juan Carlos Sanabria Murillo; MSc. Virgilio Calvo González; Arq. María Fernanda Durán Baltodano; y Dr. -Ing. Álvaro Guillén Mora.

Ausente la Licda. Alicia Borja Rodríguez, Vicepresidente, por motivos de carácter laboral. Ausente el Directivo Lic. Rodolfo Freer Campos, por motivos personales. Ausencias debidamente justificadas de conformidad con el artículo diez del Reglamento de Junta Directiva.

Asimismo, participan el Lic. Marco Hidalgo Zúñiga, Gerente General; Lic. Henry Arley Pérez, Auditor Interno; Licda. Diana Araya Rodríguez, Asesora Legal de la Junta Directiva y de la Presidencia Ejecutiva; Lic. José Mendoza Soto, Asesor de

1 la Presidencia Ejecutiva; Licda. Xinia Sossa Siles, Secretaria de Actas de Junta
2 Directiva; y Sra. Laura Sáenz Castillo, Auxiliar Administrativa.

3
4 De conformidad con lo dispuesto en el artículo diecinueve del Reglamento de
5 Junta Directiva se dio un tiempo de espera de veintiún minutos a efecto de
6 conformar el quórum de Ley requerido para iniciar la sesión programada para las
7 ocho horas con treinta minutos.

8 *****

9
10 **Sra. Presidente Madrigal Garro:** Bueno, muy buenas a todos, damos inicio a la
11 Sesión Ordinaria 009-2026 en modalidad virtual, estamos presentes: don Juan
12 Carlos Sanabria, don Álvaro Guillén, doña María Fernanda Durán, don Virgilio
13 Calvo, don... ¿ya mencioné a don Juan Carlos?, sí, ¿verdad?, mi persona, doña
14 Alicia y don Rodolfo enviaron debidamente sus justificaciones para estar ausentes
15 el día de hoy, de las cuales tomamos nota, son las 8:51 de la... También nos
16 acompaña el señor Gerente, el señor Auditor Interno, al cual les doy la bienvenida
17 a ambos, y los Asesores de Presidencia, don José y doña Diana, y las
18 compañeras obviamente de la Secretaría, doña Laurita y doña Xinia.

19 *****

20 ARTÍCULO I

21 APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

22 **Sra. Presidente Madrigal Garro:** Entonces voy a comentarles que vamos a hacer
23 una alteración al Orden del Día porque he recibido una solicitud de la señora
24 Ministra, doña Grettel Vega, Ministra de Vivienda, para que le demos un espacio
25 de 30 minutos en el seno de Junta Directiva, no me indicó tema, por lo cual no...
26 desconozco el tema que ella quiere tratar con nosotros, solicitó un espacio de 30
27 minutos para conversar con la Junta Directiva en pleno, por lo cual hemos hecho
28 una modificación al Orden, el cual les voy a comentar para someterlo a
29 aprobación, aprobaríamos las actas, como punto número 1 y sobre los Temas
30

Prioritarios se estaría pasando el punto 1, la Elaboración del Plan Estratégico Institucional, porque es un tema relativamente corto, ya que la señora Ministra me pidió que se le diera audiencia alrededor de las 9 de la mañana, entonces para poder gastar este tiempo, aunque ya prácticamente son las 9, ¿verdad?, entonces yo creo que podríamos darle el espacio en primer lugar a la señora, para que ella pueda conectarse y después creo que podríamos continuar con el orden normal, Xinia, porque yo hice la modificación que le presenté tomando en cuenta si entrábamos a las 8:30 de la mañana, ya que no lo hicimos así, yo creo entonces ya estamos rondando las 9 de la mañana, podríamos darle espacio a la señora Ministra con el tema número 1, para que ella exponga el tema o los temas que ella trae que desea manifestar.

Entonces esa sería la modificación, señores, poner como tema número 1 la audiencia de la señora Ministra Grettel Vega y dar continuidad al Orden del Día a como se venía... como estaba establecido y fue compartido a ustedes. Someto a aprobación vamos a pasar el Orden del Día como número 1 la audiencia solicitada por la señora Ministra de Vivienda, doña Grettel Vega, someto a aprobación el Orden del Día en este momento, por favor. 1, 2, 3, 4, 5, 6. 6 votos a favor. Ratifico votación. 6 votos a favor. Aprobación del Orden del... modificación...

Directivo Guillén Mora: No...

Sra. Presidente Madrigal Garro: 5.

Directivo Guillén Mora: Somos 5.

Sra. Presidente Madrigal Garro: Perdón, disculpen, gracias. 5 votos a favor. Ratifico votación con 5 votos a favor para la alteración al Orden del Día y recibir en audiencia a la señora Ministra Grettel Vega.

(De conformidad con el análisis realizado en torno al tema, y con 5 votos a favor, la Junta Directiva adopta en firme el **ACUERDO N°1**)

ACUERDO N°1

Con los votos a favor de la MSc. -Arq. Ana Gabriela Madrigal Garro, Arq. Juan Carlos Sanabria Murillo, Arq. María Fernanda Durán Baltodano, Dr.-Ing. Álvaro

Guillén Mora, y MSc. Virgilio Calvo González; **SE ACUERDA:** Modificar el Orden del Día, de conformidad con lo establecido en el artículo 27 del Reglamento de Junta Directiva, a efectos de incluir en **Temas Prioritarios** como punto III-1, el siguiente tema: “*Audiencia a la Ministra de Vivienda, Sra. Grettel Vega Arce – No detalló asunto – Por hasta 30 minutos*”

Se corre la numeración del Artículo III sucesivamente.

-----**ACUERDO FIRME**-----

Orden del Día Aprobado

I. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

II. APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE SESIONES ANTERIORES

- Aprobación de las actas JDINVU-027-2025 y JDINVU-028-2025

III. TEMAS PRIORITARIOS

1. Audiencia a la Ministra de Vivienda, Sra. Grettel Vega Arce.
2. Recurso contra la Resolución RES-JD-001-2026. Impugnación archivo denuncia acoso laboral
3. Evaluación de desempeño del señor Marco Hidalgo Zúñiga, Gerente General
4. Sobre la elaboración del Plan Estratégico Institucional (PEI). *Atención Acuerdos #5 y #6 de la Sesión JDINVU-038-2025 del 18-12-2025.*
5. Asesores legales presentan criterios y recomendaciones sobre la posibilidad de realizar las sesiones de la Junta Directiva en modalidad híbrida, con fundamento en los criterios solicitados a INCOFER y a BANHVI. *Atención acuerdo #5 de Sesión JDINVU-030-2025 del 20-11-2025 (Plazo 11-12-2025)*
6. Plan Anual de Trabajo 2026 de la Contraloría de Servicios. *Atención acuerdo #6 Sesión JDINVU-034-2025 del 04-12-2025.*
7. Plan Anual de Trabajo 2026 de la Auditoría Interna
8. Informe final de gestión del Lic. Cristian Solano, ex Subgerente General.

9. Avances sobre la respuesta que brindará la Administración en relación con el oficio MH-STAP-DE-INF-480-2025, siendo que se dispuso un plazo de 10 días hábiles contados a partir de la recepción del oficio.

10. Solicitud del señor Fabio Paniagua – Propuesta de Crédito para Vivienda Articulado (CREVIA).

IV. CORRESPONDENCIA

1. Oficio SJD-058-2025 dando seguimiento a oficio SGG-0073-2025 sobre acuerdos de la Dirección de Urbanismo y Vivienda

2. Folder con correspondencia

3. Folder con correspondencia de Auditoría Interna

V. ASUNTOS DE LA PRESIDENCIA EJECUTIVA

VI. ASUNTOS DE LOS DIRECTIVOS

VII. ASUNTOS PRESENTADOS POR LA ADMINISTRACIÓN

VIII. ASUNTOS PRESENTADOS POR LA AUDITORÍA INTERNA

IX. INFORME DE COMISIONES

Sra. Presidente Madrigal Garro: En este momento le voy a avisar. Se corre la numeración, ¿verdad?, nada más estaríamos dando la audiencia de la señora Ministra y la agenda se corre y se continúa a como estaba establecido. Entonces ya le avisé a la señora Ministra, ya ella se va a conectar y queda acuerdo en firme, ¿verdad?, queda acuerdo en firme la ratificación de alteración al orden del día con lo solicitado. Entonces vamos a esperar a que la señora Ministra se conecte.

ARTÍCULO II

APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE SESIONES ANTERIORES

- **Aprobación de las Actas JDINVU-027-2025 y JDINVU-028-2025.**

Sra. Sáenz Castillo: Perdón, doña Gabriela, no sé si gustan hacer la aprobación de las actas mientras tanto.

Sra. Presidente Madrigal Garro: Sí, bueno, sí, está bien. Vamos a aprobar las actas. Muchas gracias, Laura. Entonces tenemos la aprobación del acta 027-2025

y 028-2025. La 027 corresponde al 30 de octubre del 2025, en el cual estuvimos todos los miembros presentes, entonces por este medio hago la solicitud de aprobación del acta 027 correspondiente al 30 de octubre en este momento. 1, 2, 3, 4. ¿María? 5. 5 votos a favor, queda aprobada el acta 027 del 30 de octubre.

[Sin observaciones y con el voto a favor de MSc. -Arq. Ana Gabriela Madrigal Garro, Arq. Juan Carlos Sanabria Murillo, MSc. Virgilio Calvo González, Arq. María Fernanda Durán Baltodano y Dr. -Ing. Álvaro Guillén Mora, SE APRUEBA el acta de la Sesión Ordinaria JDINVU-027-2025.]

Sra. Presidente Madrigal Garro: Ahora someto a aprobación el acta 028 del 6 de noviembre del 2025, también estuvimos presentes todos los señores miembros. Someto a aprobación el acta 028 correspondiente al 6 de noviembre en este momento. 1, 2, 3, 4. ¿Don Álvaro? 5. 5 votos a favor, queda aprobada el acta 028 correspondiente al 6 de noviembre 2025.

[Sin observaciones y con el voto a favor de MSc. -Arq. Ana Gabriela Madrigal Garro, Arq. Juan Carlos Sanabria Murillo, MSc. Virgilio Calvo González, Arq. María Fernanda Durán Baltodano y Dr. -Ing. Álvaro Guillén Mora, SE APRUEBA el acta de la Sesión Ordinaria JDINVU-028-2025.]

Sra. Presidente Madrigal Garro: Muchas gracias.

ARTÍCULO III

TEMAS PRIORITARIOS

1. Audiencia a la Ministra de Vivienda, Sra. Grettel Vega Arce

Sra. Presidente Madrigal Garro: Nada más entonces esperemos un momentito para que la señora Ministra se incorpore.

[Al ser las 8:57 a.m. se une a la sesión virtual la Sra. Grettel Vega Arce, Ministra de Vivienda y Asentamientos Humanos (MIVAH).]

Sra. Presidente Madrigal Garro: Ministra, ¿nos escucha? ¿Doña Grettel?

Sra. Vega Arce: Buenos días a todos.

Sra. Presidente Madrigal Garro: Grettel, bienvenida.

1 **Directivo Sanabria Murillo:** Buenos días.

2 **Sra. Vega Arce:** Muchas gracias. Buenos días a todos y todas.

3 **Directivo Calvo González:** Buenos días.

4 **Sra. Vega Arce:** Buenos días. ¿Quiénes estamos?

5 **Sra. Presidente Madrigal Garro:** Doña Grettel, estamos hoy con 5 miembros, 2
6 de los señores miembros se excusaron de ausentes, doña Alicia por motivos
7 laborales y don Rodolfo tenía una conmemoración póstume que le van a hacer al
8 señor padre, entonces no están presentes ni doña Alicia Borja, ni don Rodolfo
9 Freer. Está presente don Álvaro Guillén, Juan Carlos Sanabria, doña María
10 Fernanda Durán y mi persona, está el señor Gerente General, el señor Auditor y
11 los dos Asesores de Presidencia Ejecutiva, doña Diana y don José, y las
12 compañeras de la Junta Directiva, por lo cual le cedo la palabra doña Grettel.

13 **Sra. Vega Arce:** Muchísimas gracias. Hay muchísimo... Bueno, buenos días a
14 todos y a todas, yo sí les pediría por favor que, en este espacio, bueno, primero
15 que nada, que sea grabado y que en este espacio solamente, si pudiera ser
16 posible, queden los Directivos, por favor.

17 **Sra. Sáenz Castillo:** Le paso el anfitrión a don Juan Carlos.

18 **Directivo Sanabria Murillo:** Perfecto, yo los paso aquí a la sala de espera.

19 **Sra. Presidente Madrigal Garro:** Ok, vamos a hacer el cambio para pasarlos a
20 una sala de espera. Doña Gretel, un momentito nada más.

21 **Sra. Vega Arce:** Muchas gracias.

22 [A partir de este momento la Junta Directiva sesiona únicamente con sus
23 miembros y con la Sra. Grettel Vega Arce, Ministra de Vivienda y Asentamientos
24 Humanos, por consiguiente, al ser las 8:59 a.m. salen temporalmente de la sesión
25 virtual los funcionarios Marco Hidalgo, Henry Arley, Diana Araya, José Mendoza,
26 Xinia Sossa y Laura Sáenz, suspendiéndose la grabación de la sesión.]

27 [Al ser aproximadamente las 11:00 a.m. abandona la sesión virtual la Sra. Vega
28 Arce.]

[Al ser las 11:15 a.m. se unen nuevamente a la sesión virtual los funcionarios Marco Hidalgo, Henry Arley, Diana Araya, José Mendoza, Xinia Sossa y Laura Sáenz, y se reinicia la grabación de la sesión.]

Sra. Presidente Madrigal Garro: Bueno, muchas gracias. Regresamos del receso ante la solicitud de audiencia emitida por parte de la señora Ministra Grettel Vega.

2. Recurso contra la Resolución RES-JD-001-2026. Impugnación archivo denuncia acoso laboral

Sra. Presidente Madrigal Garro: Continuamos con la agenda, entonces vamos a proceder a la resolución contra... a la resolución del recurso de impugnación el RES-JUNTA DIRECTIVA-001-2026. ¿Sí, doña Xinia?

Licda. Sossa Siles: Doña Gabriela, tal vez para dejar en claro, porque antes de que saliéramos al receso y que ustedes se reunieran en privado, la señora Ministra solicitó que se grabara lo que ella iba a decir, pero eso no quedó grabado, entonces tal vez para que usted nos aclarara y que quede claro en el acta, por favor.

Sra. Presidente Madrigal Garro: Sí señora, a ella se le hizo la consulta y después ella declinó la solicitud, entonces la sesión no quedó grabada, fue una sesión meramente privada en el seno de la solicitud de la señora Ministra, exclusivamente a solicitud de ella con los señores Directores presentes el día de hoy, no quedó grabada para que conste en actas.

Ok, entonces...

Licda. Sossa Siles: Gracias.

Sra. Presidente Madrigal Garro: Con mucho gusto.

Retomo, esto es con respecto a la solicitud emanada en el oficio MZH-002-2026 recibido el jueves 5 de febrero del 2026, que es la impugnación sobre el acto... la resolución emitida por parte de la Junta Directiva, por lo cual procedo a dar lectu...

¿Xinia, me va a preguntar algo más o se le quedó la mano levantada?

1 **Licda. Sossa Siles:** Perdón, se quedó levantada.

2 **Sra. Presidente Madrigal Garro:** Ok, de acuerdo. Entonces procedo a dar lectura
3 a la resolución emitida por parte de este órgano de Junta Directiva:

4 *LA RESOLUCIÓN N°004-2026*

5 *INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO (INVU). San José, Barrio*
6 *Amón, a las once horas del día veintiséis de febrero de dos mil veintiséis.*

7 *-Perdón, es que ahí me quedó una... ya- Conoce la Junta Directiva del Instituto*
8 *Nacional de Vivienda y Urbanismo el recurso de apelación y alegato concomitante*
9 *de nulidad absoluta interpuestos en contra la Resolución N°RES-JUNTA*
10 *DIRECTIVA-001-2026, adoptada mediante Acuerdo No. 3 de la sesión ordinaria*
11 *JDINVU-001-2026. Al respecto, se resuelve:*

12 *Con fundamento en los artículos 11 de la Constitución Política, artículos 11, 102,*
13 *128, 129, 136, 166, 214, 216, 223, 342, 344.3, 345 y 346 y concordantes de la Ley*
14 *General de la Administración Pública, esta Junta Directiva, RESUELVE:*

15 *PRIMERO: Declarar SIN LUGAR en todos sus extremos el recurso de apelación y*
16 *alegato concomitante de nulidad absoluta interpuestos en contra la Resolución N°*
17 *RES-JUNTA DIRECTIVA-001-2026.*

18 *SEGUNDO: Rechazar los alegatos de nulidad absoluta invocados, por no*
19 *configurarse los vicios señalados ni haberse producido indefensión alguna.*

20 *TERCERO: Rechazar la solicitud de medidas cautelares, siendo que no se*
21 *configura lesión a derecho fundamental alguno, ni existe responsabilidad*
22 *administrativa institucional o individual. Por lo que, no procede la adopción de*
23 *medidas correctivas, cautelares ni sancionatorias.*

24 *CUARTO: RECHAZAR el alegato de nulidad planteado por la parte del recurrente*
25 *fundamentado en la supuesta distinta integración del órgano colegiado, por cuanto*
26 *la Junta Directiva es un órgano permanente cuya competencia es institucional y no*
27 *personal, de modo que sus decisiones son válidas siempre que sean adoptadas*
28 *por los miembros debidamente nombrados, investidos y en ejercicio legal de sus*
29 *cargos al momento de conocer y resolver el asunto, garantizándose en todo*
30 *momento el quórum estructural y funcional exigido por el ordenamiento jurídico.*

1 *QUINTO: CONFIRMAR en todos sus extremos la resolución RES-JUNTA*
2 *DIRECTIVA-001-2026, manteniéndose el archivo del expediente administrativo.*

3 *SEXTO: Dar por agotada la vía administrativa*

4 *SETIMO: Se ordena la notificación de la presente resolución a la Contraloría*
5 *General de la República y a las partes procesales. Para efectos de resguardar la*
6 *confidencialidad del procedimiento y garantizar la correcta ejecución del acto, se*
7 *delega en la Presidencia Ejecutiva del Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo*
8 *la realización de las notificaciones correspondientes. La presente resolución*
9 *adquirirá eficacia y será ejecutable a partir de su debida notificación. ACUERDO*
10 *EN FIRME.*

11 Por lo cual someto a aprobación la siguiente resolución debidamente y
12 anteriormente leída JUNTA DIRECTIVA-004-2026, someto a aprobación en este
13 momento. ¿Virgilio? 5 votos a favor. Ratifico votación. 5 votos a favor de la
14 resolución RES-JUNTA DIRECTIVA-004-2026. Acuerdo en firme.

15 (De conformidad con el análisis realizado en torno al tema, y con 5 votos a favor,
16 la Junta Directiva adopta en firme el **ACUERDO N°2**)

18 **ACUERDO N°2**

19 Con los votos a favor de la MSc. -Arq. Ana Gabriela Madrigal Garro, Arq. Juan
20 Carlos Sanabria Murillo, Arq. María Fernanda Durán Baltodano, Dr.-Ing. Álvaro
21 Guillén Mora, y MSc. Virgilio Calvo González; **SE ACUERDA:**

22 **RESOLUCIÓN N°RES-JD-004-2026**

23 **INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO (INVU).** San José, Barrio
24 Amón, a las once horas del día veintiséis de febrero de dos mil veintiséis.

25 Conoce la Junta Directiva del Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo el
26 recurso de apelación y alegato concomitante de nulidad absoluta interpuestos en
27 contra la Resolución N°RES-JD-001-2026, adoptada mediante Acuerdo No. 3 de
28 la sesión ordinaria JDINVU-001-2026. Al respecto, se resuelve:

1 Con fundamento en los artículos 11 de la Constitución Política, artículos 11, 102,
2 128, 129, 136, 166, 214, 216, 223, 342, 344.3, 345, 346 y concordantes de la Ley
3 General de la Administración Pública, esta Junta Directiva, RESUELVE:

4 **PRIMERO:** Declarar SIN LUGAR en todos sus extremos el recurso de apelación y
5 el alegato concomitante de nulidad absoluta interpuestos en contra la Resolución
6 N° RES-JD-001-2026.

7 **SEGUNDO:** Rechazar los alegatos de nulidad absoluta invocados, por no
8 configurarse los vicios señalados ni haberse producido indefensión alguna.

9 **TERCERO:** Rechazar la solicitud de medidas cautelares, siendo que no se
10 configura lesión a derecho fundamental alguno, ni existe responsabilidad
11 administrativa institucional o individual. Por lo que, no procede la adopción de
12 medidas correctivas, cautelares ni sancionatorias.

13 **CUARTO:** RECHAZAR el alegato de nulidad planteado por la parte recurrente
14 fundamentado en la supuesta distinta integración del órgano colegiado, por cuanto
15 la Junta Directiva es un órgano permanente cuya competencia es institucional y no
16 personal, de modo que sus decisiones son válidas siempre que sean adoptadas
17 por los miembros debidamente nombrados, investidos y en ejercicio legal de sus
18 cargos al momento de conocer y resolver el asunto, garantizándose en todo
19 momento el quórum estructural y funcional exigido por el ordenamiento jurídico.

20 **QUINTO:** CONFIRMAR en todos sus extremos la resolución RES-JD-001-2026,
21 manteniéndose el archivo del expediente administrativo.

22 **SEXTO:** Dar por agotada la vía administrativa

23 **SETIMO:** Se ordena la notificación de la presente resolución a la Contraloría
24 General de la República y a las partes procesales. Para efectos de resguardar la
25 confidencialidad del procedimiento y garantizar la correcta ejecución del acto, se
26 delega en la Presidencia Ejecutiva del Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo
27 la realización de las notificaciones correspondientes. La presente resolución
28 adquirirá eficacia y será ejecutable a partir de su debida notificación. **ACUERDO**

29 **FIRME.**

1 **Sra. Presidente Madrigal Garro:** Por lo cual, una vez debidamente firmada, se
2 procederá con la notificación a las partes involucradas.

3 Y en este punto, continuando con la agenda, yo indiqué al inicio de esta sesión
4 que yo me debo retirar a las 11:30, por motivo del acto de graduación sobre mi
5 especialidad y necesito estar a la 1 de la tarde en el lugar, y por lo cual necesito
6 cambiarme y alistarme, y entonces a este punto yo necesitaría retirarme, para ver
7 si podemos hacer el nombramiento de un Presidente de Junta Directiva a.i en este
8 momento. Vamos a ver, veo que Juan Carlos tiene la mano levantada. Adelante,
9 Juan Carlos, perdón, no lo había visto.

10 **Directivo Sanabria Murillo:** Sí, como... ahí me disculpo porque no recordaba que
11 hoy íbamos a tener un quórum reducido y comuniqué al inicio de la sesión que
12 tenía que... por un desplazamiento que tengo que estar al otro lado de la ciudad y
13 toda la cosa, tengo que... tendría que ausentarme de la sesión. Entonces dado a
14 que, en este momento, digamos, doña Gabriela tiene que partir, yo creo que yo
15 me tendría que sumar a que tengo que también desconectarme, yo pensaba
16 quedarme unos 10 minutos más, pero creo que no tiene tanto sentido si vamos a
17 hacer el cambio en este momento.

18 **Sra. Presidente Madrigal Garro:** Ok, entonces en este momento al retirarse el
19 Director Sanabria y mi persona no tendríamos el quórum suficiente para dar
20 continuidad a la sesión, por lo cual se estaría rompiendo el quórum y en este
21 momento entonces tendría que dar por finalizada la sesión del día de hoy.
22 Entonces... ¿Es correcto, verdad, doña Xinia?

23 **Licda. Sossa Siles:** Sí señora.

24 **Sra. Presidente Madrigal Garro:** Ok, entonces al ser las 11:22 a.m. y por las
25 debidas justificaciones anteriormente mencionadas y ante la ausencia de 2
26 Directores, el día de hoy el quórum se rompe, por lo cual doy por finalizada la
27 Sesión 009-2026 del día 26 de febrero del 2026 al ser las 11:22 de la mañana.
28 Agradezco mucho la participación, nos vemos la próxima semana, buenas tardes.

29 **Directivo Sanabria Murillo:** Y gracias a todos, como digo, disculpas, no suelo
30 salir temprano, pero me disculpo por el tema.

Sra. Presidente Madrigal Garro: No se preocupe, Juan Carlos, muchas gracias más bien, y gracias a ustedes también por el espacio para poder yo asistir al acto. Gracias, nos vemos. Buenas tardes.

Al ser las once horas con veintidós minutos finaliza la sesión.

PRESIDENTE

Msj*/ Fol. Xss

*****NOTA:** El Acta de la Sesión Ordinaria N°JDINVU-009-2026 fue aprobada en Sesión Ordinaria N°JDINVU-010-2026 celebrada el 05 de marzo de 2026***

ÍNDICE

ARTÍCULO I.....	2
APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.....	2
ARTÍCULO II.....	5
APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE SESIONES ANTERIORES	5
• Aprobación de las Actas JDINVU-027-2025 y JDINVU-028-2025.	5
ARTÍCULO III.....	6
TEMAS PRIORITARIOS	6
1. Audiencia a la Ministra de Vivienda, Sra. Grettel Vega Arce	6
2. Recurso contra la Resolución RES-JD-001-2026. Impugnación archivo	
denuncia acoso laboral.....	8