

**MINUTA ACUERDOS JUNTA DIRECTIVA**  
**Sesión Ordinaria N°6325 celebrada el 12 de julio del 2018****M-SJD-026-2018**❖ **Según consta en Artículo III, Inc. 1) se tomó acuerdo que textualmente dice:**

Con los votos a favor del Lic. Alejandro Li Glau, Arq. Eugenia Solís Umaña, Arq. Ana Monge Fallas, Ing. Edgar Jiménez Mata y Lic. Rodolfo Freer Campos **SE ACUERDA:** a) Recibir para análisis el oficio DP-128-18 suscrito por el Ing. Guillermo Carazo Ramírez. **ACUERDO FIRME**

b) Gestionar lo necesario a efecto de recibir en la próxima sesión ordinaria la exposición sobre los alcances técnicos de los artículos 52, 54 y 56 del Reglamento de Condominios, según lo acordado en la Sesión Ordinaria N°6322, Artículo V, Inciso 1) del 28 de junio del 2018. **ACUERDO FIRME**

❖ **Según consta en Artículo IV, se tomó acuerdo que textualmente dice:**

Con los votos a favor del Lic. Alejandro Li Glau, Arq. Eugenia Solís Umaña, Arq. Ana Monge Fallas, Ing. Edgar Jiménez Mata y Lic. Rodolfo Freer Campos **SE ACUERDA:** Solicitar a la Asesoría Legal que emita criterio con base en qué normativa habilitante la Administración ha actuado con respecto a los actos administrativos de inversiones. Plazo: 12 de agosto del 2018.

❖ **Según consta en Artículo V, Inc. 1), se tomó acuerdo que textualmente dice:**

Con los votos a favor del Lic. Alejandro Li Glau, Arq. Eugenia Solís Umaña, Arq. Ana Monge Fallas, Ing. Edgar Jiménez Mata y Lic. Rodolfo Freer Campos **SE ACUERDA:** Instruir a la Presidencia Ejecutiva para que elabore la propuesta de una política de responsabilidad ambiental con fondo social. **ACUERDO FIRME**

❖ **Según consta en Artículo VI, Inc. 1) se tomó acuerdo que textualmente dice:****CONSIDERANDOS:**

1. Que esta Modificación Presupuestaria 06-2018 fue formulada según las normas presupuestarias dictadas por la Contraloría General de la República, los lineamientos establecidos por la Autoridad Presupuestaria, y las disposiciones legales y reglamentarias que regulan esta materia.
2. Que de conformidad con el inciso ch) del artículo 31 de la Ley Orgánica del INVU, dentro de las atribuciones de la Gerencia está:

*“Presentar a la Junta Directiva para su aprobación el Presupuesto anual del Instituto acompañado de un plan de trabajo en cuya elaboración debe intervenir el Consejo Técnico Consultivo; así como los presupuestos extraordinarios que fueren necesarios”*

3. Que esta Modificación Presupuestaria 06-2018 se desarrolló de conformidad con las Normas Técnicas sobre Presupuesto Público N-1-2012-DC-DFOE, establecidas por la Contraloría General de la República, en Resolución R-DC-24-2012 y su reforma mediante resolución R-DC-064-2013.
4. Que las cifras de la presente Modificación 06-2018, se apegan a lo dispuesto por el Poder Ejecutivo, mediante Decretos Nos. No.40218-H “Directrices Generales de Política Presupuestaria, salarial, empleo, inversión y endeudamiento para Entidades Públicas,

Ministerios y Órganos Desconcentrados, según corresponda, cubiertos por el ámbito de la Autoridad Presupuestaria para el año 2018”y 38916-H “Procedimientos de las Directrices Generales de Política Presupuestaria, Salarial, Empleo, Inversión y Endeudamiento para Entidades Públicas, Ministerios y Órganos Desconcentrados, Según Corresponda, Cubiertos por el Ámbito de la Autoridad Presupuestaria”

5. Que esta Modificación 06-2018, por la suma de ¢1.650.000,00 (un millón seiscientos cincuenta mil colones con 00/00), tiene por objeto atender las solicitudes presentadas por la Dirección de Urbanismo y Vivienda (DUV-202-2018) y el Departamento de Gestión de Programas de Financiamiento (DGPF-0121-2018).
6. Que el disponible del Límite del Gasto Presupuestario Máximo Autorizado es por la suma de ¢0.00.
7. Que esta modificación presupuestaria no afecta a los indicadores y sus respectivas metas contempladas en el Plan Operativo Institucional (POI), para el presente ejercicio económico.
8. Que el desglose y las justificaciones de los movimientos presupuestarios se detallan seguidamente:

**Aumentar:**

**INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO  
AUMENTO DE EGRESOS 2018  
MODIFICACIÓN INTERNA NO.6-2018  
CIFRAS EN COLONES**

Partidas	Descripción	TOTAL GENERAL	Dirección de Urbanismo y Vivienda	Gestión de Productos del Sistema de Ahorro y Préstamo
	<b>Total</b>	<b>1.650.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	<b>1.500.000,00</b>
	<b>1 SERVICIOS</b>	<b>1.500.000,00</b>		<b>1.500.000,00</b>
	<b>1.01 Alquileres</b>	<b>1.500.000,00</b>		<b>1.500.000,00</b>
	1.01.02 Alquileres de Maquinaria, Equipo y Mobiliario	1.500.000,00		1.500.000,00
	<b>2 MATERIALES Y SUMINISTROS</b>	<b>150.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	
	<b>2.01 Productos Químicos y Conexos</b>	<b>50.000,00</b>	<b>50.000,00</b>	
	2.01.04 Tinta, Pinturas y Diluyentes	50.000,00	50.000,00	
	<b>2.99 Útiles, Materiales y Suministros Diversos</b>	<b>100.000,00</b>	<b>100.000,00</b>	
	2.99.01 Útiles y Materiales de Oficina y Cómputo	50.000,00	50.000,00	
	2.99.03 Productos de Papel, Cartón e Impresos	50.000,00	50.000,00	

1. Para atender la solicitud del Departamento de Gestión de Programas de Financiamiento mediante oficio DGPF-0121-2018, la cual tiene como finalidad incrementar el contenido presupuestario de la subpartida “Alquileres de Maquinaria, Equipo y Mobiliario” para el alquiler de la fotocopidora, necesaria en los procesos de conformación de expedientes de créditos y bonos e informes al BANVHI, entre otras actividades.
2. Atender la solicitud presentada por la Dirección de Urbanismo y Vivienda mediante oficio DUV-202-2018, la cual tiene como finalidad incrementar el contenido presupuestario de las subpartidas “Tintas, Pinturas y Diluyentes”, “Útiles y Materiales de Oficina y Cómputo” y “Productos de Papel, Cartón e Impresos”, para lo que resta del año en cumplimiento de las actividades propias de esta Dirección.

**Disminuir:**

**INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
**DISMINUCIÓN DE EGRESOS 2018**  
**MODIFICACIÓN INTERNA NO.6-2018**  
**CIFRAS EN COLONES**

Partida	Descripción	TOTAL GENERAL	Dirección de Vivienda y Urbanismo	Gestión de Productos del Sistema de Ahorro y Préstamo
	<u>Total</u>	<u>1.650.000,00</u>	<u>150.000,00</u>	<u>1.500.000,00</u>
<b>1</b>	<b><u>SERVICIOS</u></b>	<u>1.650.000,00</u>	<u>150.000,00</u>	<u>1.500.000,00</u>
1.01	<b>Alquileres</b>	<b>1.000.000,00</b>		<b>1.000.000,00</b>
1.01.99	Otros Alquileres	1.000.000,00		1.000.000,00
1.03	<b>Servicios Comerciales y Financieros</b>	<b>500.000,00</b>		<b>500.000,00</b>
1.03.03	Impresiones, Encuadernaciones y Otros	500.000,00		500.000,00
1.07	<b>Capacitación y Protocolo</b>	<b>150.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	
1.07.01	Actividades de Capacitación	150.000,00	150.000,00	

**POR LO TANTO:**

Con los votos a favor del Lic. Alejandro Li Glau, Arq. Eugenia Solís Umaña, Arq. Ana Monge Fallas, Ing. Edgar Jiménez Mata y Lic. Rodolfo Freer Campos **SE ACUERDA:**

Aprobar la **Modificación Interna 06-2018**, por la suma de ₡1.650.000,00 (un millón seiscientos cincuenta mil colones con 00/00), la cual tiene por objeto atender las solicitudes presentadas por la Dirección de Urbanismo y Vivienda (DUV-202-2018) y el Departamento de Gestión de Programas de Financiamiento (DGPF-0121-2018).

**Aumentar:**

**INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
**AUMENTO DE EGRESOS 2018**  
**MODIFICACIÓN INTERNA NO.6-2018**  
**CIFRAS EN COLONES**

Partidas	Descripción	TOTAL GENERAL	Dirección de Urbanismo y Vivienda	Gestión de Productos del Sistema de Ahorro y Préstamo
	<u>Total</u>	<u>1.650.000,00</u>	<u>150.000,00</u>	<u>1.500.000,00</u>
<b>1</b>	<b><u>SERVICIOS</u></b>	<u>1.500.000,00</u>		<u>1.500.000,00</u>
1.01	<b>Alquileres</b>	<b>1.500.000,00</b>		<b>1.500.000,00</b>
1.01.02	Alquileres de Maquinaria, Equipo y Mobiliario	1.500.000,00		1.500.000,00
<b>2</b>	<b><u>MATERIALES Y SUMINISTROS</u></b>	<u>150.000,00</u>	<u>150.000,00</u>	
2.01	<b>Productos Químicos y Conexos</b>	<b>50.000,00</b>	<b>50.000,00</b>	
2.01.04	Tinta, Pinturas y Diluyentes	50.000,00	50.000,00	
2.99	<b>Útiles, Materiales y Suministros Diversos</b>	<b>100.000,00</b>	<b>100.000,00</b>	
2.99.01	Útiles y Materiales de Oficina y Cómputo	50.000,00	50.000,00	
2.99.03	Productos de Papel, Cartón e Impresos	50.000,00	50.000,00	

1. Atender la solicitud del Departamento de Gestión de Programas de Financiamiento mediante oficio DGPF-0121-2018, la cual tiene como finalidad incrementar el contenido presupuestario de la subpartida "Alquileres de Maquinaria, Equipo y Mobiliario" para el alquiler de la

fotocopiadora, necesaria en los procesos de conformación de expedientes de créditos y bonos e informes al BANVHI, entre otras actividades.

2. Atender la solicitud presentada por la Dirección de Urbanismo y Vivienda mediante oficio DUV-202-2018, la cual tiene como finalidad incrementar el contenido presupuestario de las subpartidas “Tintas, Pinturas y Diluyentes”, “Útiles y Materiales de Oficina y Cómputo” y “Productos de Papel, Cartón e Impresos”, para lo que resta del año en cumplimiento de las actividades propias de esta Dirección.

**Disminuir:**

**INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO  
DISMINUCIÓN DE EGRESOS 2018  
MODIFICACIÓN INTERNA NO.6-2018  
CIFRAS EN COLONES**

Partida	Descripción	TOTAL GENERAL	Dirección de Vivienda y Urbanismo	Gestión de Productos del Sistema de Ahorro y Préstamo
	<u>Total</u>	<u>1.650.000,00</u>	<u>150.000,00</u>	<u>1.500.000,00</u>
	<b>1 SERVICIOS</b>	<b>1.650.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	<b>1.500.000,00</b>
1.01	<b>Alquileres</b>	<b>1.000.000,00</b>		<b>1.000.000,00</b>
1.01.99	Otros Alquileres	1.000.000,00		1.000.000,00
1.03	<b>Servicios Comerciales y Financieros</b>	<b>500.000,00</b>		<b>500.000,00</b>
1.03.03	Impresiones, Encuadernaciones y Otros	500.000,00		500.000,00
1.07	<b>Capacitación y Protocolo</b>	<b>150.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	
1.07.01	Actividades de Capacitacion	150.000,00	150.000,00	

**ACUERDO FIRME**

❖ **Según consta en Artículo VI, Inc. 2) se tomó acuerdo que textualmente dice:**

Con los votos a favor del Lic. Alejandro Li Glau, Arq. Eugenia Solís Umaña, Arq. Ana Monge Fallas, Ing. Edgar Jiménez Mata y Lic. Rodolfo Freer Campos **SE ACUERDA: a)** Dar por recibido el oficio SGG-125-2018 mediante el cual la Subgerencia General informa sobre el avance de la auditoría de los estados financieros del 2017 en atención al acuerdo adoptado en la Sesión Ordinaria N°6322, Artículo VI, Inciso 1), Punto c) del 28 de junio del 2018. **ACUERDO FIRME**

**b)** Solicitar a la Subgerencia General que, en virtud de la información suministrada respecto de la situación de los estados financieros del 2017, informe inmediatamente a la Junta Directiva el resultado de la gestión realizada. **ACUERDO FIRME**

Última línea